

# ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНСТРУМЕНТОВ ДЛЯ ОБРАБОТКИ КАМНЯ

## ОПИСАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание высокотехнологичного производства с собственными запатентованными конструкторскими разработками и ноу-хау по серийному производству инструмента и востребованных на рынке запасных и изнашиваемых частей, узлов и агрегатов различного назначения для горнодобывающей промышленности

## ПЛАНИРУЕМАЯ К ВЫПУСКУ ПРОДУКЦИЯ/ УСЛУГА И ОБЪЕМ ВЫПУСКА

Токарный и фрезерный инструмент, осевой инструмент, инструментальная оснастка — цанговые патроны, инструментальные оправки, комплектующие для горно-шахтного оборудования: запасные части для дробилок, насосов, износостойкие плиты для перегрузочных устройств  
Объем производства — более 25 тыс. изделий в год



## ПОТРЕБНОСТЬ В ФИНАНСИРОВАНИИ ПРОЕКТА

**448,7** млн руб.

## ПРОГНОЗНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

NPV  
**27,2** млн руб.

IRR  
**11,7 %**

Срок окупаемости  
**84** мес.

Строительная фаза  
**18** мес.

Ставка дисконтирования  
**10,0 %**

Рентабельность по EBITDA  
**19,0 %**

## РАБОЧИЕ МЕСТА

План  
**77**



## РЕГИОН РЕАЛИЗАЦИИ, НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ

Челябинская область,  
Копейский городской округ



## СРОК РЕАЛИЗАЦИИ

36 мес.



## ТЕКУЩАЯ СТАДИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

Предынвестиционная

## СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

- 74:30:0601003:8
- 68.9 га (11 га пригодно для застройки)
- Аренда через аукцион

## СВЕДЕНИЯ ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ

- Электроснабжение: 1 МВт, ПС «Капитальная»
- Водоотведение: строительство локальных очистных сооружений
- Водоснабжение: от водопровода D=200 мм, идущего на Бажовский жилой массив
- Газопровод высокого давления (1,2 МПа) от ул. Мечникова до ул. Мира

## ВОЗМОЖНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

### Фонд развития промышленности

Программы микрофинансирования  
Центра «Мой бизнес»  
АО «Корпорация МСП»

Промышленная ипотека, Программы развития,  
Модернизация, Субсидирование части затрат на НИОКР и  
инновации

До 8,5% годовых на пополнение оборотных средств и  
инвестиционные цели  
Льготный лизинг