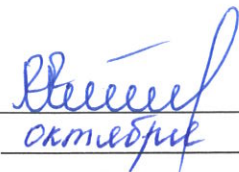


УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности Губернатора
Челябинской области

 В.В. Мамин
«14» октябрь 2021 г.

ПРОТОКОЛ

заседания Совета при Губернаторе Челябинской области по улучшению
инвестиционного климата

«14» октябрь 2021 года (заочное) г. Челябинск № 7

Список участников: (по списку, прилагается).

Повестка дня:

1. О рассмотрении инвестиционного проекта «1736. Квартал создателей» ООО «Управляющая компания «ФишерГрупп» на соответствие критериям масштабных инвестиционных проектов в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» с последующим предоставлением земельного участка в аренду без проведения торгов.

2. О рассмотрении инвестиционного проекта «Строительство Автомобильной газонаполнительной станции» ООО «Первая транспортная корпорация» на соответствие критериям масштабных инвестиционных проектов по строительству объектов заправки транспортных средств природным газом в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» с последующим предоставлением земельного участка в аренду без проведения торгов.

3. Внесение изменений в Приложение 1 к Протоколу заседания Совета при Губернаторе Челябинской области по улучшению инвестиционного климата от 27.09.2019 г. № 2 с учетом нового кадастрового номера 74:36:0509004:475 в рамках реализации проекта «Модернизация производства с целью перехода на серийный выпуск комплекса радионавигационного оборудования ООО НПО «РТС».

По вопросу 1:

Решили:

В соответствии с пунктом 4 статьи 14 Закона Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» признать инвестиционный проект «1736. Квартал создателей» ООО «Управляющая компания «ФишерГрупп» соответствующим критериям масштабных инвестиционных проектов, при наличии которых осуществляется предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов (приложение 1).

Итоги голосования:

За – 30

Против – 2

Воздержались – 7

Решение принято большинством голосов.**По вопросу 2:****Решили:**

В соответствии с пунктом 4-4 статьи 14 Закона Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» признать инвестиционный проект «Строительство Автомобильной газонаполнительной станции» ООО «Первая транспортная корпорация» соответствующим критериям масштабных инвестиционных проектов по строительству объектов заправки транспортных средств природным газом, при наличии которых осуществляется предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов (приложение 2).

Итоги голосования:

За – 34

Против – 0

Воздержались – 5

Решение принято большинством голосов.**По вопросу 3:****Решили:**

Внести изменения в Приложение 1 к Протоколу заседания Совета при Губернаторе Челябинской области по улучшению инвестиционного климата от 27.09.2019 г. № 2 с учетом нового кадастрового номера 74:36:0509004:475 в рамках реализации проекта «Модернизация производства с целью перехода на серийный выпуск комплекса радионавигационного оборудования ООО НПО «РТС» (приложение 3).

Итоги голосования:

За – 33

Против – 0

Воздержались – 6

Решение принято большинством голосов.

Соответствие инвестиционного проекта критериям масштабных инвестиционных проектов, при наличии которых осуществляется предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов

Критерий	Значение критерия	Соответствие критерию*
Инициатор: ООО «Управляющая компания «ФишерГрупп» Наименование проекта: «1736. Квартал создателей» Место реализации проекта: земельные участки общей площадью 3900 кв. м. с кадастровыми номерами 74:36:0509009:12, 74:36:0509009:132, расположенные по адресу: Челябинская область, Челябинский городской округ, в границах улиц Труда, Российская, Карла Маркса, Красноармейская		
Объем инвестиций по проекту составит не менее 150 млн. рублей	418,32 млн. рублей	Да
Количество создаваемых рабочих мест по проекту составит не менее 100	500	Да

*В соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» достаточно соответствия одному из критериев

Исполняющий обязанности Министра
экономического развития
Челябинской области

 М.Н. Ключкова

Соответствие инвестиционного проекта критериям масштабных инвестиционных проектов по строительству объектов заправки транспортных средств природным газом, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов

Критерий	Значение критерия	Соответствие критерию*
Инициатор: ООО «Первая транспортная компания» Наименование проекта: «Строительство Автомобильной газонаполнительной станции» Место реализации проекта: земельный участок площадью 1402 кв. м. с кадастровым номером 74:36:0707003:470, расположенный по адресу: Челябинская область, Челябинский городской округ, ул. Цинковая		
Объем инвестиций по проекту составит не менее 65 млн. рублей	86,29 млн. рублей	Да
Ежегодные поступления от налогов в консолидированный бюджет Челябинской области по масштабному инвестиционному проекту составят не менее 1 млн. рублей	1,07 млн. рублей	Да

*В соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» достаточно соответствия одному из критериев

Исполняющий обязанности Министра
экономического развития
Челябинской области

М.Н. Ключкова

Внесение изменений в Приложение 1 к Протоколу заседания Совета при Губернаторе Челябинской области по улучшению инвестиционного климата от 27.09.2019 г. № 2 в рамках реализации проекта «Модернизация производства с целью перехода на серийный выпуск комплекса радионавигационного оборудования ООО НПО «РТС»

Критерий	Значение критерия	Соответствие критерию*
Инициатор: ООО НПО «РТС» Наименование проекта: «Модернизация производства с целью перехода на серийный выпуск комплекса радионавигационного оборудования ООО НПО «РТС» Место реализации проекта: земельный участок площадью 3066 кв. м. с кадастровым номером 74:36:0509004:475, расположенный по адресу: Челябинская область, Челябинский городской округ, ул. Красноармейская		
Объем инвестиций по проекту составит не менее 150 млн. рублей	200,9 млн. рублей	Да

*В соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» достаточно соответствия одному из критериев

Исполняющий обязанности Министра
экономического развития
Челябинской области

М.Н. Ключкова