



Министерство экономического развития
Челябинской области



Озёрный край
Туристско-рекреационный кластер



Аракульские шиханы

Инвестиционные площадки для строительства загородных отелей
Челябинская область: озеро Куяш



Озеро Куяш

Расстояние от инвестиционной площадки – 50 м



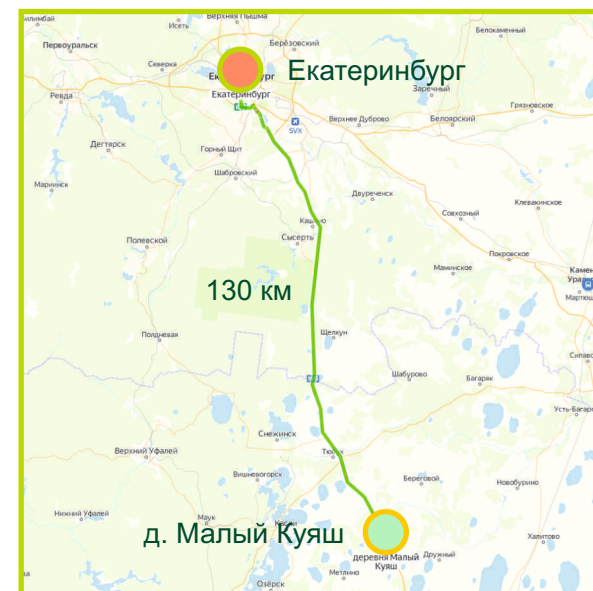
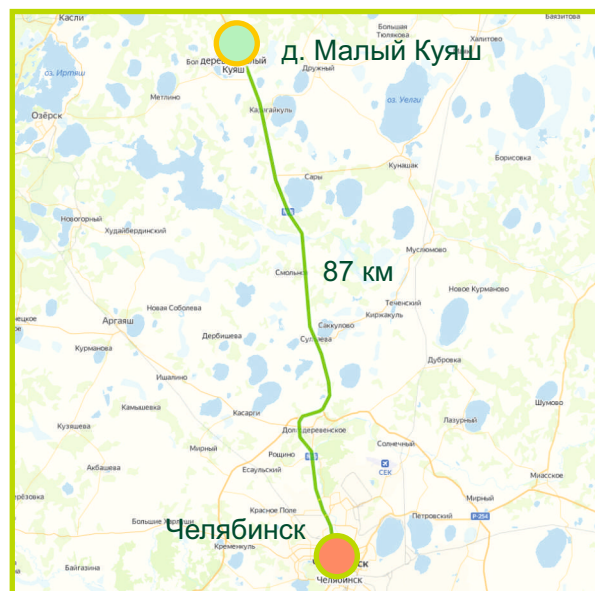
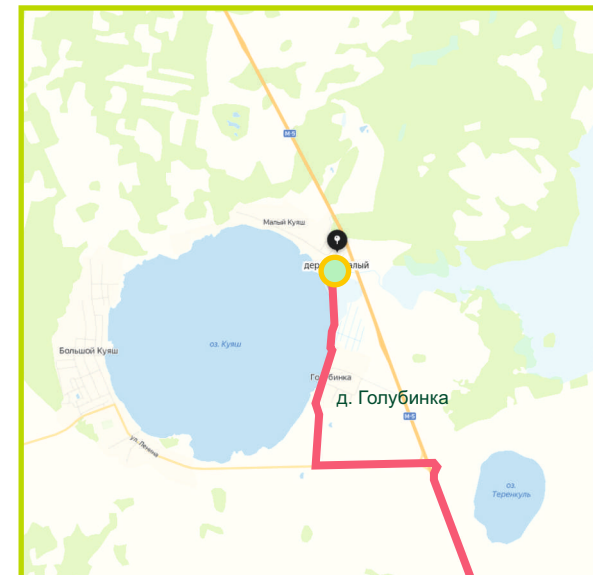
26 тыс. чел. в год
Туристский поток



Схема расположения инвестиционной площадки



Подъезд к инвестиционной площадке со стороны д. Голубинка



Визуализация объектов-аналогов



Отель «Конаково Ривер Клуб», Тверская область



Отель «Анастасия», Байкал, п. Листвянка

Инвестиционная площадка «озеро Куяш»



Описание предполагаемого инвестиционного проекта

Строительство отеля под международным или федеральным сетевым брендом вместимостью более 120 номеров с открытым термальным бассейном.
Возможно льготное финансирование в рамках Национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства».

Кадастровый номер ЗУ	74:13:0000000:2396
Адрес	Челябинская область, р-н Кунашакский, д. Малый Куяш
Категория земель	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Форма собственности	Государственная неразграниченная
Площадь	27 га
Разрешенное использование	Для размещения объектов санаторного и курортного назначения, объектов для активного отдыха населения круглогодичного использования
Электроснабжение	До точки подключения примерно 300-500 м
Газ	До точки подключения примерно 6-7 км
Подъезд	Грунтовое дорожное покрытие



Отель Puyuhuapi Lodge & Spa, Чили

Спасибо за внимание!



В презентации в целях некоммерческого использования (информирования) представлены фотографии следующих авторов: Евгения Бочкарева (nat-geo.ru); Марии К. (photonomy.ru, Храм Покрова в селе Б. Куяш)